

Số: /UBND-KTTC Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v hỗ trợ khác đối với cây trồng
khi Nhà nước thu hồi đất thực
hiện một số dự án trên địa bàn xã
Hoàng Sơn.

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Đảng ủy, UBND xã Hoàng Sơn.

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Tờ trình số 955/TTr-SNNMT ngày 19/6/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc giải quyết đề nghị của UBND xã Hoàng Sơn về hỗ trợ khác đối với cây trồng, vật nuôi cho các hộ gia đình, cá nhân để thực hiện các dự án trên địa bàn xã Hoàng Sơn (kèm theo Công văn số 991/UBND-KT ngày 04/5/2026 và Công văn số 1230/UBND-KT ngày 25/5/2026 của UBND xã Hoàng Sơn).

UBND tỉnh thống nhất theo đề xuất của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 955/TTr-SNNMT ngày 19/6/2026 và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đối với cây cối, hoa màu được tạo lập trên đất thu hồi nhưng không đủ điều kiện được bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án: **(1)** Mặt bằng khu dân cư thôn Thanh Bình, xã Hoàng Xuyên; **(2)** Di dời, hoàn trả kênh mương và các công trình hạ tầng, kỹ thuật phục vụ công tác GPMB để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp WHA Smart Technology 1 - Thanh Hóa (đoạn qua địa phận xã Hoàng Sơn); **(3)** Khu dân cư thôn Đức Thành, xã Hoàng Cát, huyện Hoàng Hóa (nay là xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa): UBND tỉnh đồng ý về chủ trương hỗ trợ khác theo quy định tại khoản 2 Điều 108 Luật Đất đai năm 2024, cụ thể:

1.1. Về nguyên tắc thực hiện hỗ trợ khác:

- Số tiền hỗ trợ cây cối, hoa màu trên một diện tích đất phải thấp hơn số tiền bồi thường cây cối, hoa màu cùng loại theo quy định của pháp luật trên diện tích đất tương đương trong phạm vi dự án.

- Các loại cây trồng nào đã được quy định trong danh mục ban hành theo Quyết định số 75/2024/QĐ-UBND ngày 08/11/2024 của UBND tỉnh, UBND xã Hoàng Sơn xem xét và quyết định mức hỗ trợ cây trồng đó trên cơ sở đánh giá tình trạng sinh trưởng, chi phí đầu tư đến thời điểm hiện nay, đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật.

1.2. Về mức hỗ trợ khác: Mức hỗ trợ bằng 70% mức bồi thường theo quy định tại Quyết định số 75/2024/QĐ-UBND ngày 08/11/2024 của UBND tỉnh.

Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Hoàng Sơn chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan liên quan khác về sự cần thiết, tính chính xác, tính pháp lý của nội dung đã đề xuất, tham mưu, thẩm định, số liệu báo cáo và các điều kiện, tiêu chuẩn, định mức theo đúng quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ liên quan đến nội dung trình nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định).

2. UBND xã Hoàng Sơn căn cứ quy định của pháp luật, chỉ đạo của UBND tỉnh tại mục 1 Công văn này và tình hình thực tế, tổ chức kiểm kê, rà soát, xác định kỹ lưỡng đối tượng đủ điều kiện hỗ trợ, quyết định việc hỗ trợ theo thẩm quyền, đảm bảo khách quan, công bằng, tuân thủ đúng nguyên tắc, không trùng lặp, không thất thoát, không lãng phí; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về kết quả thực hiện và quyết định của mình.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra, giám sát UBND xã Hoàng Sơn thực hiện các nội dung theo chỉ đạo tại mục 2 Công văn này, đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật; chủ động giải quyết các vướng mắc phát sinh (nếu có) theo thẩm quyền, quy định của pháp luật.

4. Đề nghị Đảng ủy xã Hoàng Sơn tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo, giám sát UBND xã Hoàng Sơn thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định, bảo đảm tiến độ giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Các sở: Xây dựng, Tài chính, Tư pháp;
- Lưu: VT, KTTC, CNXD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm